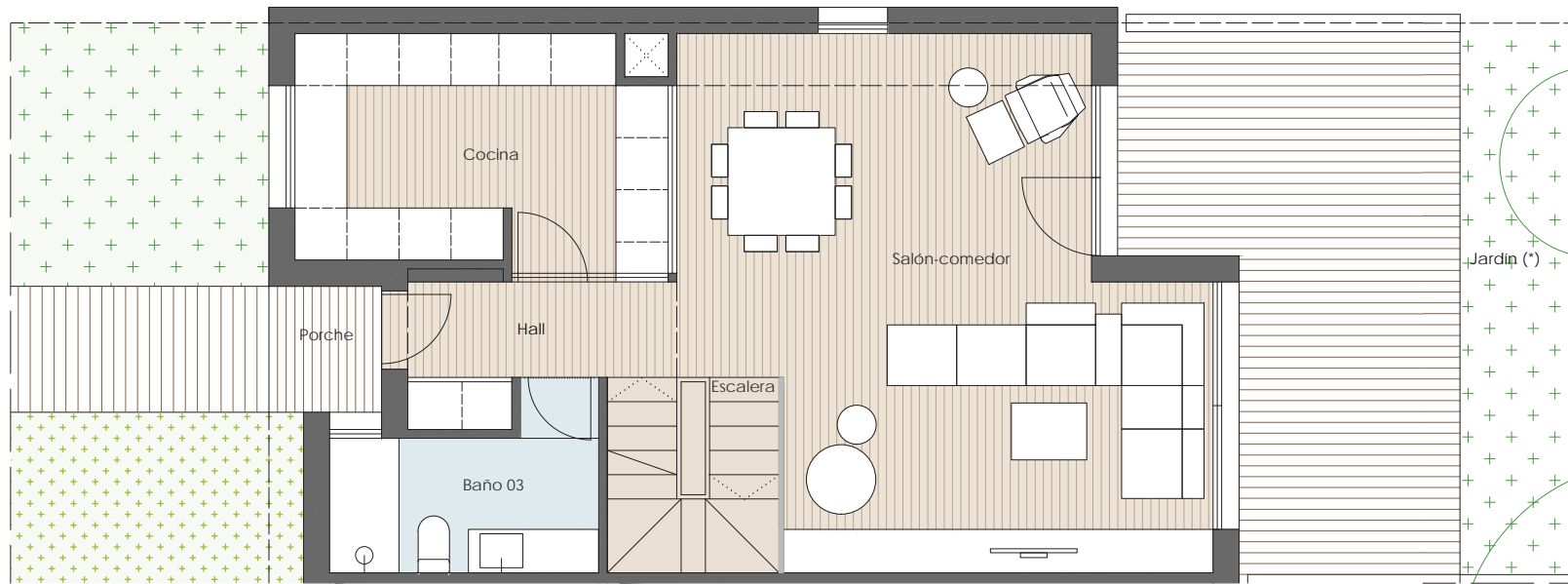


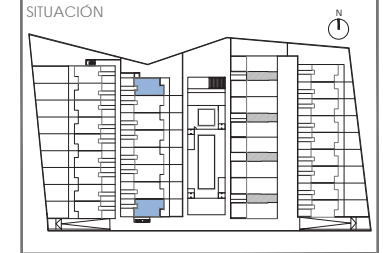
PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA



CONJUNTO RESIDENCIAL DE 42 VIVIENDAS.
PARCELA R4 A.P.P SECTOR 1. ENSANCHE EL ESCORIAL



VIVIENDA TIPO 1.B 2 UDS

TIPO 1.B (ESQUINA 2 Unidades)

SÓTANO	SUP.UTIL
V.I	2.57 m²
Distribuidor	5.12 m²
Escalera	4.57 m²
Cto instalaciones	9.92 m²

TOTAL SUP. PLANTA SÓTANO 22.18 m²

PLANTA BAJA SUP.UTIL

Hall	4.31 m²
Cocina	11.07 m²
Salón + Comedor	31.61 m²
Baño 1	5.44 m²
Escalera	4.57 m²

TOTAL SUP. PLANTA BAJA 57.00 m²

PLANTA PRIMERA SUP.UTIL

Porche	2.67 m²
Jardín Posterior	Variable
Distribuidor	3.86 m²
Dormitorio 01	14.64 m²
Dormitorio 02	10.12 m²
Dormitorio 03	11.14 m²
Baño Principal	5.54 m²
Baño general	4.45 m²

TOTAL SUP. INTERIOR PRIMERA 49.75 m²

Terraza 4.61 m²

PLANTA BAJO CUBIERTA SUP.UTIL

Trastero	16.19 m²
Escalera	4.08 m²

TOTAL SUP. INTERIOR PRIMERA 20.27 m²

TOTAL SUPERFICIE INTERIOR 149.20 m²

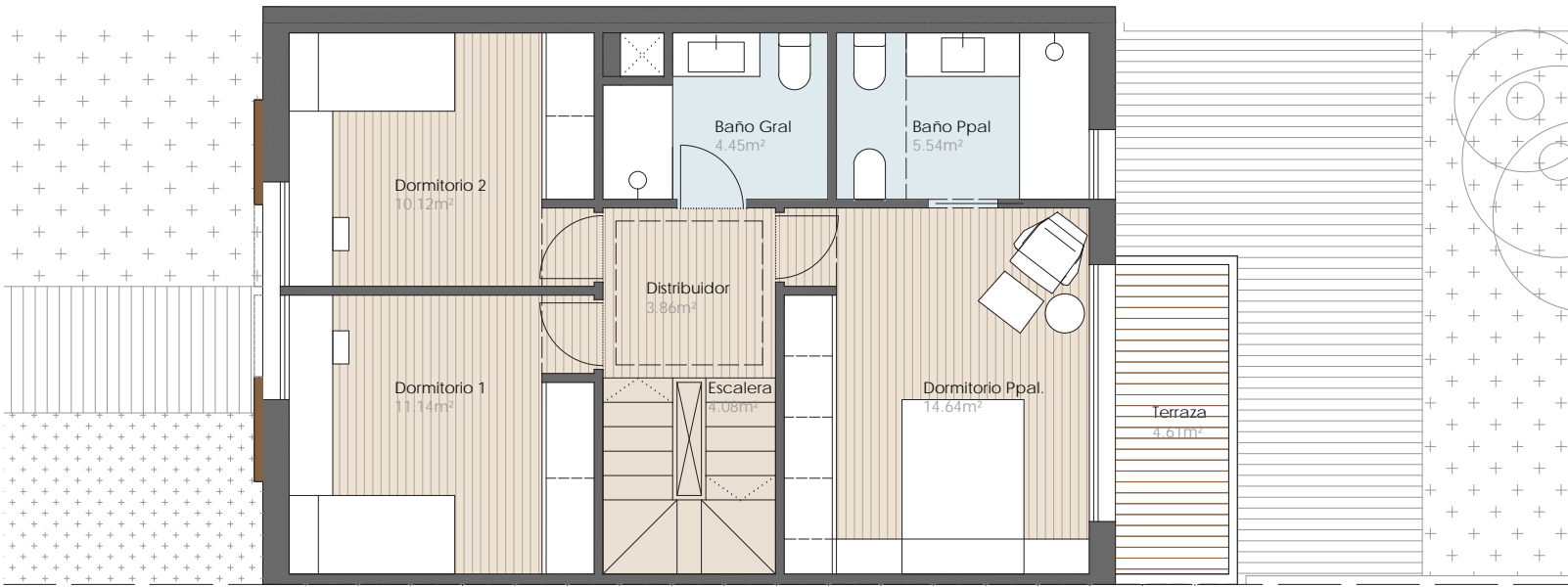
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR 7.28 m²

TOTAL CONSTE. VIVIENDA CON ZICC 200.81 m²

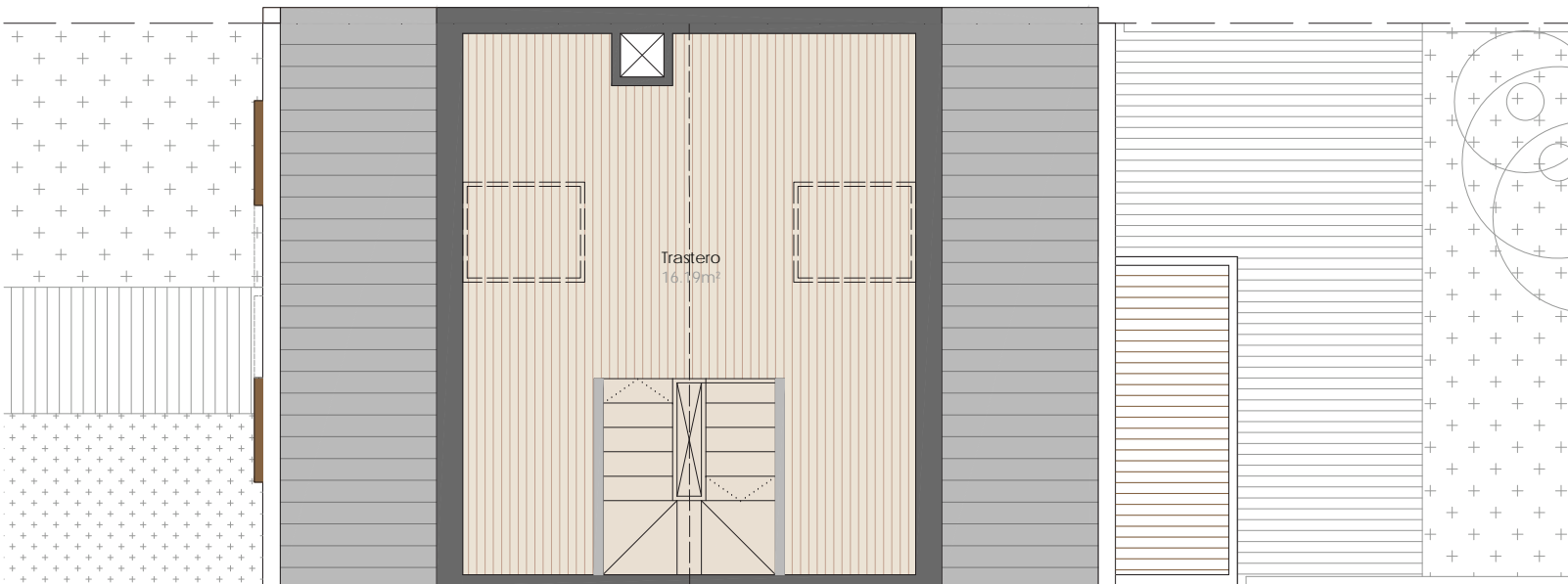
(*)SUPERFICIE DE JARDIN PRIVATIVO DE CADA PARCELA EN PLANO CONJUNTO.



MAYO 2024



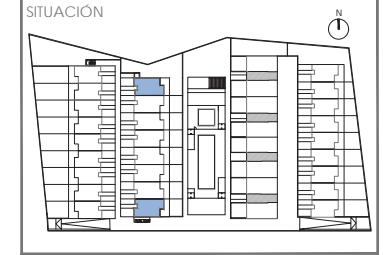
PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJOCUBIERTA



CONJUNTO RESIDENCIAL DE 42 VIVIENDAS.
PARCELA R4 A.P.P SECTOR 1. ENSANCHE EL ESCORIAL



VIVIENDA TIPO 1.B 2 UDS

TIPO 1.B (ESQUINA 2 Unidades)	
	SUP.UTIL
SÓTANO	
VJ	2.57 m²
Distribuidor	5.12 m²
Escalera	4.57 m²
Cto instalaciones	9.92 m²
TOTAL SUP. PLANTA SÓTANO	22.18 m²
PLANTA BAJA	
Hall	4.31 m²
Cocina	11.07 m²
Salón + Comedor	31.61 m²
Baño 1	5.44 m²
Escalera	4.57 m²
TOTAL SUP. PLANTA BAJA	57.00 m²
Porche	2.67 m²
Jardín Posterior	Variable
PLANTA PRIMERA	
Distribuidor	3.86 m²
Dormitorio 01	14.64 m²
Dormitorio 02	10.12 m²
Dormitorio 03	11.14 m²
Baño Principal	5.54 m²
Baño general	4.45 m²
TOTAL SUP. INTERIOR PRIMERA	49.75 m²
Terraza	4.61 m²
PLANTA BAJOCUBIERTA	
Trastero	16.19 m²
Escalera	4.08 m²
TOTAL SUP. INTERIOR PRIMERA	20.27 m²
TOTAL SUPERFICIE INTERIOR	149.20 m²
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	7.28 m²
TOTAL CONSTE. VIVIENDA CON ZICC	200.81 m²

PROMUEVE: GESTIONA: COMERCIALIZA:

0 1 2 3 4m

El presente documento es de carácter informativo y podría experimentar variaciones por exigencias técnicas del Proyecto. Todo mobiliario, incluido el de cocina y pavimentos, son meramente decorativos y orientativos. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la tramitación de la licencia urbanísticas y la ejecución de las obras.