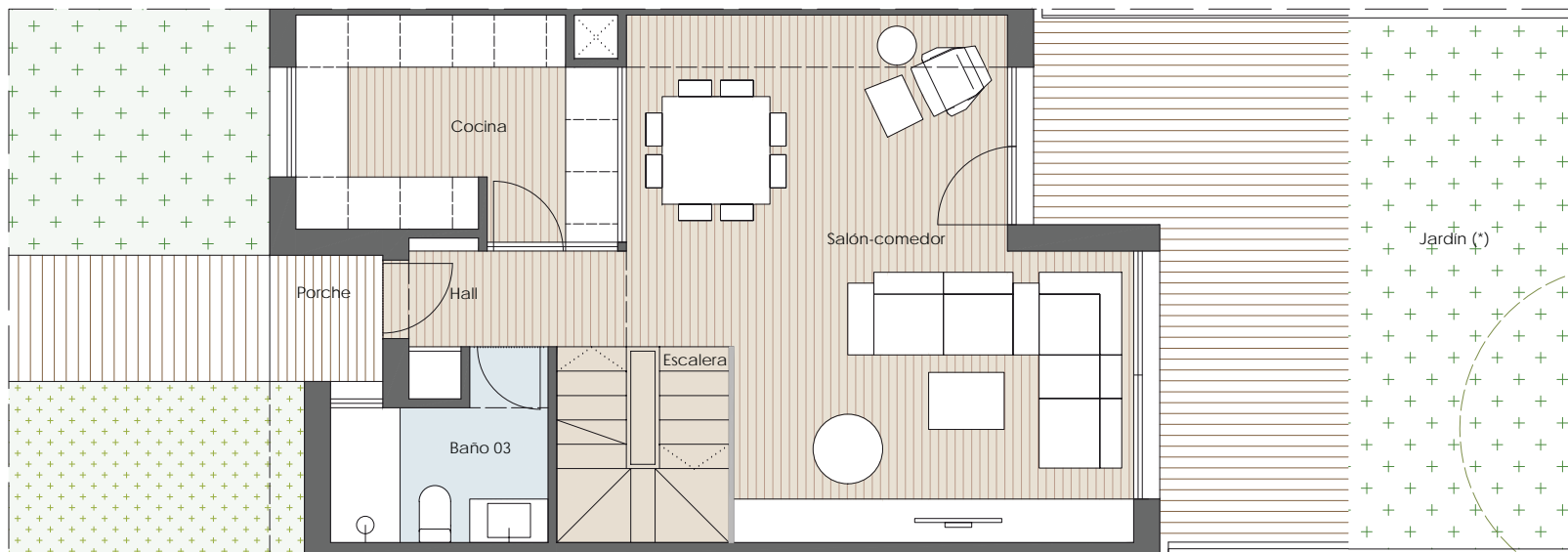


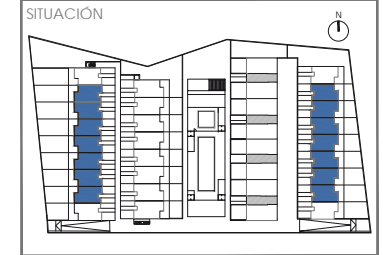
PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA



CONJUNTO RESIDENCIAL DE 42 VIVIENDAS.  
PARCELA R4 A. P.P SECTOR 1. ENSANCHE EL ESCORIAL



VIVIENDA TIPO 2.A 14 UDS

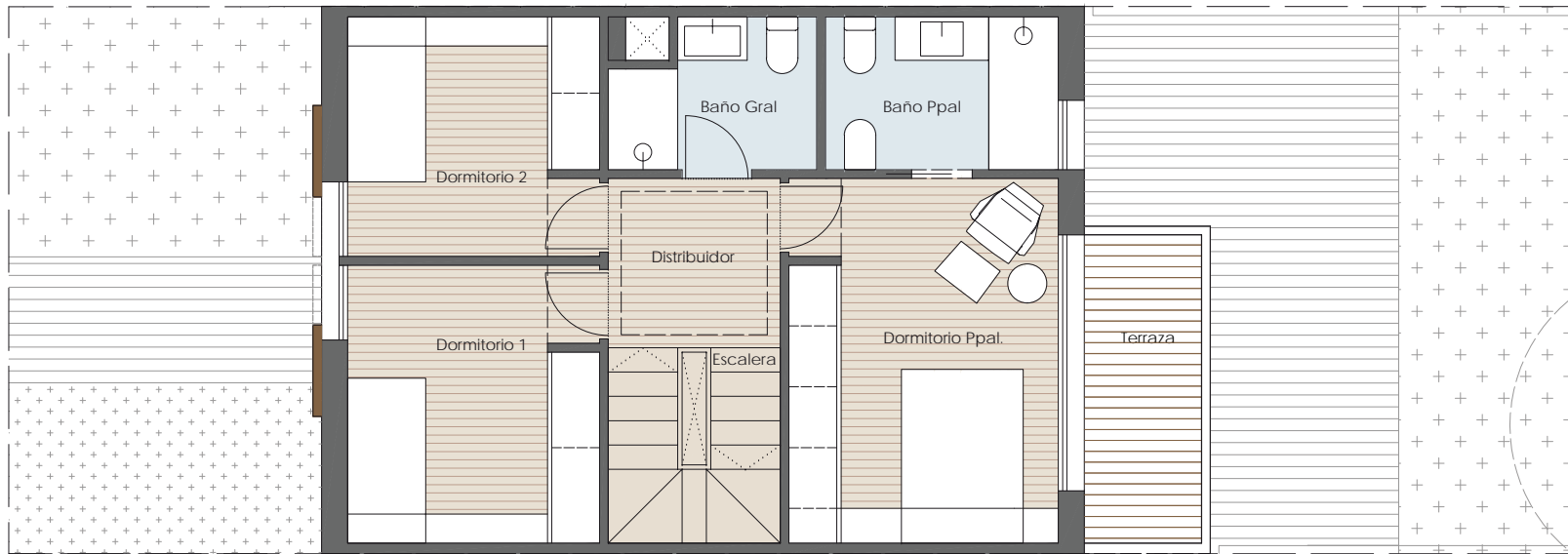
TIPO 2.A (CENTRALES 14 Unidades)

SÓTANO	SUP.UTIL
VJ	1,44 m <sup>2</sup>
Distribuidor	3,88 m <sup>2</sup>
Escalera	4,19 m <sup>2</sup>
Cto instalaciones	8,08 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. PLANTA SÓTANO</b>	<b>17,79 m<sup>2</sup></b>
PLANTA BAJA	SUP.UTIL
Hall	3,38 m <sup>2</sup>
Cocina	8,91 m <sup>2</sup>
Salón + Comedor	28,64 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,50 m <sup>2</sup>
Escalera	4,19 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. PLANTA BAJA</b>	<b>49,42 m<sup>2</sup></b>
Porche	2,67 m <sup>2</sup>
Jardín Posterior	Variable
PLANTA PRIMERA	SUP.UTIL
Distribuidor	3,86 m <sup>2</sup>
Dormitorio 01	12,96 m <sup>2</sup>
Dormitorio 02	8,02 m <sup>2</sup>
Dormitorio 03	9,28 m <sup>2</sup>
Baño Principal	4,72 m <sup>2</sup>
Baño general	3,74 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. INTERIOR P.PRIMERA</b>	<b>42,58 m<sup>2</sup></b>
Terraza	4,79 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJO CUBIERTA	SUP.UTIL
Trastero	9,61 m <sup>2</sup>
Escalera	4,08 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUP. INTERIOR P.PRIMERA</b>	<b>13,69 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUPERFICIE INTERIOR</b>	<b>123,48 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR</b>	<b>7,46 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL CONSTR. VIVIENDA CON 210°C</b>	<b>130,94 m<sup>2</sup></b>

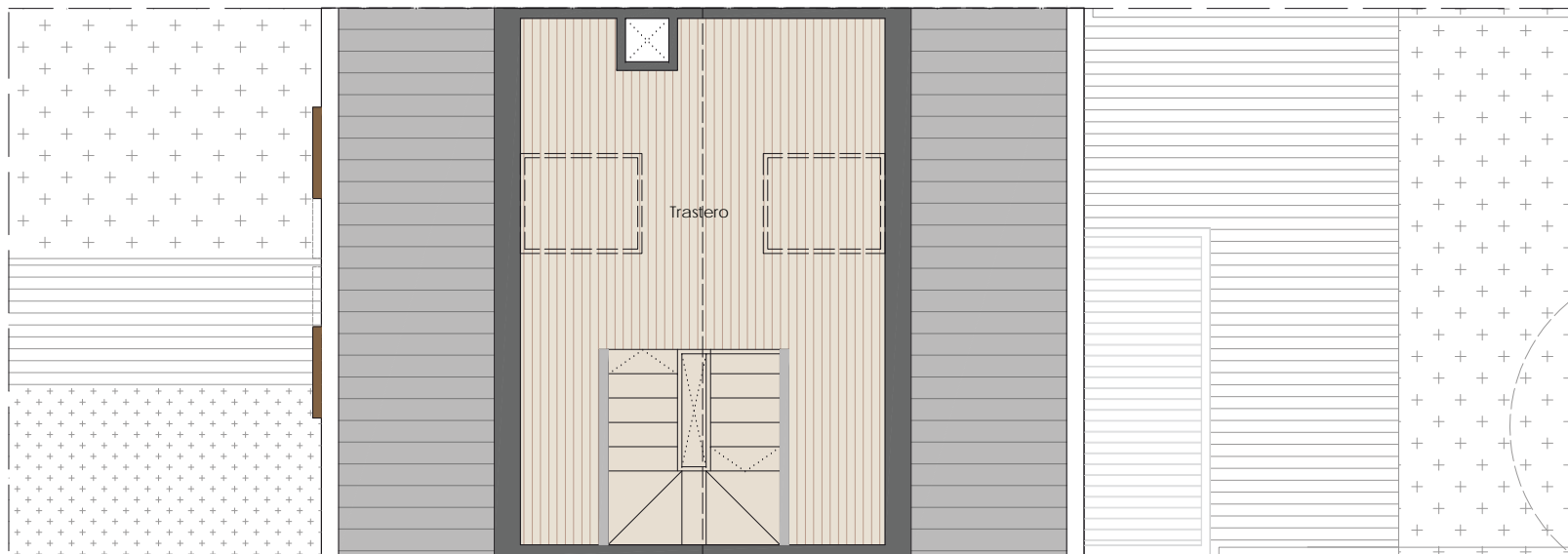
(\*):SUPERFICIE DE JARDIN PRIVATIVO DE CADA PARCELA EN PLANO CONJUNTO.



MAYO 2024



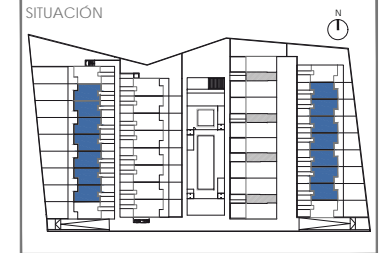
PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJOCUBIERTA



CONJUNTO RESIDENCIAL DE 42 VIVIENDAS.  
PARCELA R4.A.P.P SECTOR 1. ENSANCHE EL ESCORIAL



VIVIENDA TIPO 2.A 14 UDS

TIPO 2.A (CENTRALES 14 Unidades)

SOFANO	SUF UTIL
VJ	1.64 m <sup>2</sup>
Distribuidor	3.88 m <sup>2</sup>
Escalera	4.19 m <sup>2</sup>
Clo instalaciones	8.08 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUP. PLANTA SÓTANO 17.79 m<sup>2</sup>**

PLANTA BAJA	SUF UTIL
Hall	3.38 m <sup>2</sup>
Cocina	8.91 m <sup>2</sup>
Salón + Comedor	28.64 m <sup>2</sup>
Baño 1	4.50 m <sup>2</sup>
Escalera	4.19 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUP. PLANTA BAJA 49.62 m<sup>2</sup>**

Porche	2.67 m <sup>2</sup>
Jardín Posterior	Variable

PLANTA PRIMERA	SUF UTIL
Distribuidor	3.86 m <sup>2</sup>
Dormitorio 01	12.96 m <sup>2</sup>
Dormitorio 02	8.02 m <sup>2</sup>
Dormitorio 03	9.28 m <sup>2</sup>
Baño Principal	4.72 m <sup>2</sup>
Baño general	3.74 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUP. INTERIOR P.PRIMERA 42.58 m<sup>2</sup>**

Terraza	4.79 m <sup>2</sup>
---------	---------------------

PLANTA BAJO CUBIERTA	SUF UTIL
Trastero	9.61 m <sup>2</sup>
Escalera	4.08 m <sup>2</sup>

**TOTAL SUP. INTERIOR P.PRIMERA 13.69 m<sup>2</sup>**

**TOTAL SUPERFICIE INTERIOR 123.68 m<sup>2</sup>**

**TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR 7.46 m<sup>2</sup>**

**TOTAL CONSTR. VIVIENDA CON TERC 149.36 m<sup>2</sup>**



MAYO 2024